Jahrgang 19 Freitag, den 13. Oktober 2023 Nummer 10

Amtsblatt der Stadt Mansfeld

Kirche St. Maria Magdalena in Braunschwende

Inhalt

- **Aus dem Rathaus**
  Amtliche Bekanntmachungen Seite 2
  Beschlüsse Seite 5
  Informationen Seite 6
- **Vereine und Verbände informieren** Seite 10
- **Verschiedenes** Seite 10

für die Ortsteile Mansfeld-Lutherstadt • Abberode • Annarode • Biesenrode • Braunschwende • Friesdorf • Großörner • Gorenzen • Hermerode • Möllendorf • Molmerswende • Piskaborn • Ritzgerode • Siebigerode • Vatterode

Amtlicher Teil

Stadt Mansfeld

Mitteilungen

Mitteilungen Wasserverband „Südharz“

Auskünfte über gefasste Beschlüsse entnehmen Sie bitte dem Amtsblatt der Stadt Sangerhausen „Sangerhäuser Nachrichten“ oder dem Internetauftritt des Wasserverbandes „Südharz“ unter www.wasser-suedharz.de (Der Verband/ Amtliches Mitteilungsblatt).

Ausschreibungen

Öffentliche Ausschreibung

Die Stadt Mansfeld beabsichtigt, im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung folgendes Objekt zu veräußern:

Gemarkung Friesdorf
Flur 9
Flurstück 54/1
Größe: noch zu vermessende Teilfläche von ca. 53 m²
05.2023 Objekt-Nr.: 6114/6115/2092 - verfügbar sofort

Merkmale: Baujahr ca. 1900, Gebäudefläche: ca. 46 m²

Beschreibung: Das Objekt liegt direkt an der Rammelburger Hauptstraße am Feuerwehrlöschteich.
Das Objekt ist nutzbar als Garage, Kaltlager.
Am Gebäude befindet sich ein Briefkasten der Deutschen Post
Außentor aus Holz, Fenster aus Holz einfach verglast,
Elektroinstallation teilweise auf Putz,
Dach: Satteldach, Holzdachstuhl, Ziegeleindeckung ohne Unterspannbahn, Bodenbelag aus Beton, keine Heizung

Mindestgebot **1.470,00 EUR zzgl. Vermessungs- und Notarkosten, Kosten Energieausweis**

Energieausweis: kein Energieausweis vorhanden

Hinweise: Besichtigung möglich nach Vereinbarung im Zeitraum vom 01.11.2023 bis 30.11.2023

Ansprechpartner: Stadt Mansfeld
Gebäudemanagement/Liegenschaften
Lutherstraße 9
06343 Mansfeld
Tel.: 034782 871-39 oder 64

Interessenten werden gebeten, Angebote mit Angabe des Kaufpreises in einem verschlossenen Umschlag mit dem Hinweis: „**Ausschreibung Liegenschaft Friesdorf 05.2023 - NICHT ÖFFNEN!**“ bis zum 07.12.2023 bei der Stadt Mansfeld (Liegenschaften), Lutherstraße 9, 06343 Mansfeld einzureichen.

Öffentliche Ausschreibung

Die Stadt Mansfeld beabsichtigt, im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung folgendes Objekt zu veräußern:

Gemarkung Hermerode
Flur 1
Flurstück 288-1
Größe: noch zu vermessende Teilfläche von ca. 125 m²
06.2023 Objekt-Nr.: 6130/6675/3094 - verfügbar sofort

Merkmale: Baujahr ca. 1980, Gebäudefläche: 36,8 m²

Beschreibung: Das Objekt liegt in der Vorderen Dorfstraße.
Das Objekt ist nutzbar als Garage, Lager.
Außenwände aus massiven Mauerwerk.
Außentor aus Holz, Elektroinstallation auf Putz,
Kassettendecke, Pappeindeckung,
Bodenbelag: Beton,
Stromanschluss vorhanden (elektrische Heizung möglich),

Mindestgebot **10.040,00 EUR zzgl. Vermessungs- und Notarkosten, Energieausweis**

Energieausweis: kein Energieausweis vorhanden

Hinweise: Besichtigung möglich nach Vereinbarung im Zeitraum vom 01.11.2023 bis 30.11.2023

Ansprechpartner: Stadt Mansfeld
Gebäudemanagement/ Liegenschaften
Lutherstraße 9
06343 Mansfeld
Tel.: 034782 871-39 oder 64

Interessenten werden gebeten, Angebote mit Angabe des Kaufpreises in einem verschlossenen Umschlag mit dem Hinweis: **„Ausschreibung Liegenschaft Hermerode 06.2023 – NICHT ÖFFNEN!“** bis zum 07.12.2023 bei der Stadt Mansfeld einzureichen.

Öffentliche Ausschreibung

Die Stadt Mansfeld beabsichtigt, im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung folgendes Objekt zu veräußern:

Gemarkung Molmerswende
Flur 5
Flurstück 332
Größe: 372 m²
10.2023 Objekt-Nr.: 6173/6700/4078 - verfügbar sofort

Merkmale: Baujahr ca. 1980, Gebäudefläche: ca. 165 m²

Beschreibung: Das Objekt liegt direkt an der Hauptstraße Molmerswende.
Das Objekt ist nutzbar als Wohn- und Geschäftshaus.

Außenwände aus massiven Mauerwerk,
Außentüren aus Holz, Fenster aus Holz einfach verglast
Satteldach, Holzdachstuhl, Ziegeldach,
nicht unterkellert, Bodenbelag aus Beton, Steinfliesen
keine Heizung

Mindestgebot **8.430,00 EUR zzgl. Notarkosten sowie Kosten Energieausweis**
Energieausweis: kein Energieausweis vorhanden
Hinweise: Besichtigung möglich nach Vereinbarung
im Zeitraum vom 01.11.2023 bis 30.11.2023
Ansprechpartner: Stadt Mansfeld
Gebäudemanagement/ Liegenschaften
Lutherstraße 9
06343 Mansfeld
Tel.: 034782 / 871-39 oder 64

Interessenten werden gebeten, Angebote mit Angabe des Kaufpreises in einem verschlossenen Umschlag mit dem Hinweis: „**Ausschreibung Liegenschaft Molmerswende 10.2023 – NICHT ÖFFNEN!** bis zum 07.12.2023 bei der Stadt Mansfeld (Liegenschaften), Lutherstraße 9, 06343 Mansfeld einzureichen.

Öffentliche Ausschreibung

Die Stadt Mansfeld beabsichtigt, im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung folgendes Objekt zu veräußern:
Gemarkung: Vatterode
Flur: 13
Flurstück: 209
Größe: 215 m²
Lage: Dorfstraße 20
13.2023 Objekt-Nr.:
6216/6716/5308 - verfügbar sofort

Merkmale: Baujahr ca. 1950, Gebäudefläche: ca. 32 m²
Beschreibung: Das Objekt liegt direkt an der Dorfstraße Vatterode neben dem Kriegerdenkmal.
Das Objekt ist nutzbar als Garage oder Kaltlager.
Außenwände aus massiven Mauerwerk.
Außentüren aus Holz, Fenster aus Holz einfach verglast
Satteldach, Holzdachstuhl, Ziegeldach, nicht unterkellert, Bodenbelag aus Verbundpflaster,
keine Heizung

Mindestgebot **4.530,00 EUR zzgl. Notarkosten sowie Kosten Energieausweis**
Energieausweis: kein Energieausweis vorhanden
Hinweise: Besichtigung möglich nach Vereinbarung
im Zeitraum vom 01.11.2023 bis 30.11.2023
Ansprechpartner: Stadt Mansfeld
Gebäudemanagement/ Liegenschaften
Lutherstraße 9
06343 Mansfeld
Tel.: 034782 / 871-39 oder 64

Interessenten werden gebeten, Angebote mit Angabe des Kaufpreises in einem verschlossenen Umschlag mit dem Hinweis: **„Ausschreibung Liegenschaft Vatterode 13.2023 – NICHT ÖFFNEN!„** bis zum 07.12.2023 bei der Stadt Mansfeld (Liegenschaften), Lutherstraße 9, 06343 Mansfeld einzureichen.

Öffentliche Ausschreibung

Die Stadt Mansfeld beabsichtigt, im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung folgendes Objekt zu veräußern:
Gemarkung: Abberode
Flur 25, Flurstück: 92
Größe: 34 m²
Gemarkung: Abberode
Flur 25, Flurstück: 146
Größe: noch zu vermessende Teilfläche von ca. 70 m²
01.2023 Objekt-Nr.: 6633/945
- verfügbar sofort

Merkmale: Baujahr ca. 1900, Gebäudefläche: ca. 34 m²
Beschreibung: Das Objekt liegt direkt an der Hauptstraße Abberode
gegenüber Gemeindehaus und Feuerwehr.
Das Gebäude ist nutzbar als Garage oder Kaltlager.
Außenwände sind aus Fachwerk mit Mauerwerksausfachung, Sockel aus Sichtmauerwerk
Dach: Satteldach, Holzdachstuhl, Tonziegeldach,
Elektroinstallation auf Putz, keine Heizung und Fenster,
Außentore aus Holz, Bodenbelag aus Betonsteinplatten und Beton

Mindestgebot: **2.760,00 EUR zzgl. Notar – und Vermessungskosten,**
Kosten Energieausweis
Energieausweis: liegt nicht vor
Hinweise: Besichtigung möglich nach Vereinbarung
im Zeitraum vom 01.11.2023 bis 30.11.2023
Ansprechpartner: Stadt Mansfeld
Gebäudemanagement/ Liegenschaften
Lutherstraße 9
06343 Mansfeld
Tel.: 034782 / 871-39 oder 64

Interessenten werden gebeten, Angebote mit Angabe des Kaufpreises in einem verschlossenen Umschlag mit dem Hinweis: **„Ausschreibung Liegenschaft Abberode 01.2023 – NICHT ÖFFNEN!“** bis zum 07.12.2023 bei der Stadt Mansfeld (Liegenschaften), Lutherstraße 9,06343 Mansfeld einzureichen.

Öffentliche Ausschreibung

Die Stadt Mansfeld beabsichtigt, im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung folgendes Objekt zu veräußern:
Gemarkung: Steinbrücken
Lage: Steinstraße 100
Flur: 5
Flurstück: 193
Grundstücksgröße: 14 m²
02.2023 Objekt-Nr.: 6937/6561
- verfügbar sofort

Merkmale: Baujahr ca. 1900, Gebäudefläche: ca. 14 m², Denkmalschutz ist zu beachten

Beschreibung: Das Objekt liegt direkt an der Steinstraße Steinbrücken.
Gebäude ist nutzbar als Garage oder Kaltlager.
Außenwände aus Fachwerk mit Mauerwerksausfachung, Sichtfachwerk mit Mauerwerk
Dach: Spitzdach, Holzdachstuhl, Tonschindel ohne Unterspannbahn
keine Heizung und Fenster,

Außentür aus Holz,
Elektroinstallation auf Putz,
Bodenbelag aus Ziegel im Verbund eingeschlämmt

Mindestgebot **580,00 EUR zzgl. Notarkosten und Kosten Energieausweis**

Energieausweis: Energieausweis liegt nicht vor

Hinweise: Besichtigung möglich nach Vereinbarung im Zeitraum vom 01.11.2023 bis 30.11.2023

Ansprechpartner: Stadt Mansfeld
Gebäudemanagement/ Liegenschaften
Lutherstraße 9
06343 Mansfeld
Tel.: 034782 871-39 oder 64

Interessenten werden gebeten, Angebote mit Angabe des Kaufpreises in einem verschlossenen Umschlag mit dem Hinweis**:" Ausschreibung Liegenschaft Steinbrücken 02.2023 – NICHT ÖFFNEN!"** bis zum 07.12.2023 bei der Stadt Mansfeld (Liegenschaften), Lutherstraße 9, 06343 Mansfeld einzureichen.

Öffentliche Ausschreibung

Die Stadt Mansfeld beabsichtigt, im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung folgendes Objekt zu veräußern:
Gemarkung: Annarode
Flur 2,
Flurstück 87,
Größe: noch zu vermessende Teilfläche von ca. 41 m²
03.2023 Objekt-Nr.:
6047/6048/1130 - verfügbar sofort

Merkmale: Baujahr ca. 1960, Gebäudefläche: ca. 41 m²

Beschreibung: Das Objekt liegt an der Mittelstraße in Annarode neben dem öffentlichen Spielplatz.
Gebäude ist nutzbar als Garage oder Kaltlager.
3 Außenwände aus massiven Mauerwerk, 4. Wand grenzt an privat (Reihenhausart)
Außentor aus Holz, Fenster aus Holz mit Gitterdraht,
Dach: Satteldach, Holzdachstuhl, Tonziegeldach ohne Unterspannbahn
Bodenbelag aus Beton und Ziegelsteinpflaster
Elektroinstallation auf Putz, keine Heizung

Mindestgebot **1.510,00 EUR zzgl. Vermessungs- und Notarkosten, Kosten Energieausweis**

Energieausweis: Energieausweis liegt nicht vor

Hinweise: Besichtigung möglich nach Vereinbarung im Zeitraum vom 01.11.2023 bis 30.11.2023

Ansprechpartner: Stadt Mansfeld
Gebäudemanagement/ Liegenschaften
Lutherstraße 9
06343 Mansfeld
Tel.: 034782 / 871-39 oder 64

Interessenten werden gebeten, Angebote mit Angabe des Kaufpreises in einem verschlossenen Umschlag mit dem Hinweis : **„Ausschreibung Liegenschaft Annarode 03.2023 – NICHT ÖFFNEN!)** bis zum 07.12.2023 bei der Stadt Mansfeld (Liegenschaften), Lutherstraße 9,06343 Mansfeld einzureichen.

Öffentliche Ausschreibung

Die Stadt Mansfeld beabsichtigt, im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung folgendes Objekt zu veräußern:
Gemarkung: Molmerswende
Flur 5, Flurstück: 210
Größe: 1.080 m²
14.2023 Objekt-Nr.:
5388,6163,6636 - verfügbar sofort

Merkmale: Um- und Ausbau ca. 1990,
Gebäudefläche: ca. 1.244 m²

Beschreibung: Das Objekt liegt in der Gottfried-August-Bürger Straße 22
Das Gebäude ist nutzbar als Wohn- und Geschäftshaus.
Das Gebäude ist teilweise unterkellert.
Das KG wurde als Lager- und Heizungsraum/ Öllager genutzt.
Im EG befand sich die ehemalige Gaststätte „ Zur Tenne" inkl. Küche,Lager,Sozialräume
Im OG befindet sich eine Wohnung mit 3 Zimmern,Küche,Bad,Flur
Außenwände: Mauerwerk, Putzfassade
Dach: flaches Satteldach, Eindeckung mit Blechprofilen
Fenster und Außentüren aus Kunststoff
Bodenbelag: Fliesen, Linolium, Wohnung mit Laminat
Heizung: Ölzentralheizung, Warmwasser über Heizung

Mindestgebot: 60.000,00 EUR zzgl. Notarkosten sowie Kosten für Energieausweis

Energieausweis: kein Energieausweis vorhanden

Hinweise: Besichtigung möglich nach Vereinbarung im Zeitraum vom 01.11.2023 bis 30.11.2023

Ansprechpartner: Stadt Mansfeld
Gebäudemanagement/ Liegenschaften
Lutherstraße 9
06343 Mansfeld
Tel.: 034782 871-39 oder 64

Interessenten werden gebeten, Angebote mit Angabe des Kaufpreises in einem verschlossenen Umschlag mit dem Hinweis: **„Ausschreibung Liegenschaft Molmerswende 14.2023 – NICHT ÖFFNEN!"**bis zum 07.12.2023 bei der Stadt Mansfeld (Liegenschaften), Lutherstraße 9,06343 Mansfeld einzureichen.

Öffentliche Ausschreibung

Die Stadt Mansfeld beabsichtigt, im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung folgendes Objekt zu veräußern:
Gemarkung: Friesdorf
Flur 4
Flurstück 85
Größe: noch zu vermessende Teilfläche von ca. 80 m²
04.2023 Objekt-Nr.:
6116/6158/2089 - verfügbar sofort

Merkmale: Baujahr ca. 1900, Gebäudefläche: ca. 42 m²

Beschreibung: Das Objekt liegt an der Straße „Hinterm Stein" in Friesdorf.
Das Objekt ist nutzbar als Garage, Kaltlager.
Außenwände aus Fachwerk mit Mauerwerksausfachung,
Außentor aus Holz, Elektroinstallation auf Putz
Spitzdach, Holzdachstuhl, Tonschindel ohne Unterspannbahn,

	Bodenbelag aus Beton, keine Heizung und Fenster
Mindestgebot	**2.450,00 EUR zzgl. Vermessungs- und Notarkosten sowie Kosten Energieausweis**
Energieausweis:	ein Energieausweis liegt nicht vor
Hinweise:	Besichtigung möglich nach Vereinbarung im Zeitraum vom 01.11.2023 bis 30.11.2023
Ansprechpartner:	Stadt Mansfeld Gebäudemanagement/ Liegenschaften Lutherstraße 9 06343 Mansfeld Tel.: 034782 871-39 oder 64

Interessenten werden gebeten, Angebote mit Angabe des Kaufpreises in einem verschlossenen Umschlag mit dem Hinweis: „**Ausschreibung Liegenschaft Friesdorf 04.2023 - NICHT ÖFFNEN!**“ bis zum 07.12.2023 bei der Stadt Mansfeld (Liegenschaften), Lutherstraße 9, 06343 Mansfeld einzureichen.

Beschlüsse

Bekanntmachung der Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses der Stadt Mansfeld aus der Sitzung am 04.09.2023

Beschluss-Nr. 30-05/23 HF:
Der Haupt- und Finanzausschuss der Stadt Mansfeld beschließt die Annahme einer Spende in Höhe von 2.750,00 € der ÖSA Versicherungen, Am Alten Theater 7, 39104 Magdeburg.
Die Spende ist für die Förderung der Erziehung der Kinder im Ortsteil Braunschwende einzusetzen.

Bekanntmachung der Beschlüsse des Stadtrates der Stadt Mansfeld aus der Sitzung am 18.09.2023

Beschluss-Nr. 327-04/23 SR:
Der Stadtrat der Stadt Mansfeld beschließt, der Kameradin Frau Celine Klause die Funktion der Stadtjugendfeuerwehrwartin der Einheitsgemeinde Stadt Mansfeld ab dem 18.09.2023 zu übertragen.

Beschluss-Nr. 328-04/23 SR:
Der Stadtrat der Stadt Mansfeld beschließt, der Kameradin Frau Heike Liebing die Funktion der stellv. Stadtjugendfeuerwehrwartin der Einheitsgemeinde Stadt Mansfeld ab dem 18.09.2023 zu übertragen.

Beschluss-Nr. 329-04/23 SR:
Der Stadtrat der Stadt Mansfeld überträgt Herrn Silvio Ellermann die Funktion des Verbandsführers für die Feuerwehr der Stadt Mansfeld zum 18.09.2023.

Beschluss-Nr. 330-04/23 SR:
Der Stadtrat der Stadt Mansfeld überträgt Herrn Christian Niemand die Funktion des Zugführers für die Feuerwehr der Stadt Mansfeld zum 01.10.2023.

Beschluss-Nr. 331-04/23 SR:
Der Stadtrat der Stadt Mansfeld beschließt die 3. Änderung der Hundesteuersatzung der Stadt Mansfeld vom 26.11.2012.

Beschluss-Nr. 332-04/23 SR:
Der Stadtrat der Stadt Mansfeld beschließt die 4. Änderung der Kostenbeitragssatzung für die Benutzung von Betreuungsplätzen in den Kindertageseinrichtungen der Stadt Mansfeld vom 18.06.2018.

Beschluss-Nr. 333-04/23 SR:
Der Stadtrat der Stadt Mansfeld widmet das Flurstück 59 der Flur 3 der Gemarkung Siebigerode als Teilstück des Verbindungsweges Siebigerode - Helbra gemäß Widmungsverfügung als sonstige öffentliche Straße nach § 3 Abs. 1 Nr. 4 Straßengesetz Land Sachsen-Anhalt (StrG LSA).
Der Lageplan wird als Anlage 1 Bestandteil der Widmungsverfügung.

Beschluss-Nr. 334-04/23 SR:
Der Stadtrat der Stadt Mansfeld beschließt die anlassbezogene 3. Fortschreibung der Risikoanalyse und des Brandschutzbedarfsplanes der Stadt Mansfeld.

Beschluss-Nr. 335-04/23 SR:
Der Stadtrat der Stadt Mansfeld fasst den Abwägungsbeschluss zum 2. Entwurf des Flächen-nutzungsplanes für die Einheitsgemeinde Stadt Mansfeld in der Fassung vom Dezember 2022 gemäß Anlage Abwägungstabelle Seiten 1 bis 69.Die im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zum 2. Entwurf vorgebrachten Stellungnahmen hat die Stadt Mansfeld geprüft und gegeneinander und untereinander gerecht abgewogen.
Das Abwägungsergebnis ist in die Plandokumente des Flächennutzungsplanes der Stadt Mansfeld einzustellen.
Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie die Öffentlichkeit, die Anregungen vorgebracht haben, sind vom Abwägungsergebnis in Kenntnis zu setzen.

Beschluss-Nr. 336-04/23 SR:
Der Stadtrat der Stadt Mansfeld beschließt den Flächennutzungsplan Stadt Mansfeld in der Fassung vom 30.06.2023, bestehend aus der Plandarstellung Teil 1 nördliches Gemeindegebiet und Teil 2 südliches Gemeindegebiet und billigt die Begründung mit Umweltbericht in der Fassung vom 30.06.2023 sowie den Anlagen 1 - 5. Der Flächennutzungsplan umfasst den Geltungsbereich der Gesamtfläche der Einheitsgemeinde Stadt Mansfeld ab 06.03.2009 mit ihren 15 Ortsteilen. Es gilt die Plandarstellung Teil 1 nördliches Gemeindegebiet und Teil 2 südliches Gemeindegebiet in Verbindung mit der Begründung und dem Umweltbericht sowie den Anlagen 1 - 5.
Die Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes bedarf der Genehmigung durch die höhere Verwaltungsbehörde, dem Landesverwaltungsamt. Der Flächennutzungsplan tritt erst mit Bekanntmachung dieser Genehmigung in Kraft.

Beschluss-Nr. 337-04/23 SR:
Genehmigung Durchführungsvertrag vorhabenbezogener Bebauungsplan „Sondergebiet Photovoltaik“ Gemarkung Großörner

Beschluss-Nr. 338-04/23 SR:
Genehmigung Durchführungsvertrag vorhabenbezogener Bebauungsplan „Sondergebiet großflächiger Einzelhandelsbetrieb Mansfeld, Friedensallee“

Beschluss-Nr. 339-04/23 SR:
Personalangelegenheiten

Beschluss-Nr. 340-04/23 SR:
Personalangelegenheiten

Beschluss-Nr. 341-04/23 SR:
Vergabeentscheidung „Los 5 - Tischlerarbeiten Gottfried-August-Bürger-Museum Molmerswende – 5. BA Rekonstruktion Nordanbau“ an die Firma Tischlerei Heydenreich GmbH, Ilsenburg (Harz)

Beschluss-Nr. 342-04/23 SR:
Vergabeentscheidung „Ausrüstungs- und Ausstattungsgegenstände für die Feuerwehr der Stadt Mansfeld“ an die Firma BTL Brandschutz Technik GmbH Leipzig, Kabelsketal

Beschluss-Nr. 343-04/23 SR:
Der Stadtrat der Stadt Mansfeld fasst den Abwägungsbeschluss zum Entwurf des vorhaben-bezogenen Bebauungsplan „Sondergebiet Photovoltaik“ Gemarkung Großörner (Stadt Mansfeld) in der Fassung vom 28.02.2023 gemäß Anlage Abwägungstabelle Seiten 1 bis 19.Die im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zum Entwurf vorgebrachten Stellungnahmen hat die Stadt Mansfeld geprüft und gegeneinander und untereinander gerecht abgewogen.
Das Abwägungsergebnis ist in die Plandokumente des vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Sondergebiet Photovoltaik“ Gemarkung Großörner (Stadt Mansfeld) einzustellen.
Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie die Öffentlichkeit, die Anregungen vorgebracht haben, sind vom Abwägungsergebnis in Kenntnis zu setzen.

Beschluss-Nr. 344-04/23 SR:
Der Stadtrat der Stadt Mansfeld beschließt den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Sondergebiet Photovoltaik“ Gemarkung Großörner (Stadt Mansfeld) in der Fassung vom 13.07.2023, bestehend aus Teil A - Planzeichnung und Teil B - Textliche Festsetzungen als Satzung und billigt die Begründung mit Umweltbericht in der Fassung vom 13.07.2023 sowie den Anlagen I - IV.
Der vorhabenbezogene Bebauungsplan bedarf der Genehmigung durch die höhere Verwaltungs-behörde, dem Landkreis Mansfeld-Südharz. Der vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Sondergebiet Photovoltaik“ Gemarkung Großörner (Stadt Mansfeld) tritt erst mit Bekanntmachung dieser Genehmigung in Kraft.

Informationen

Informationen zum Gesetz zur Änderung wehrrechtlicher Vorschriften 2011 (Wehrrechtsänderungsgesetz 2011 – WehrRÄndG 2011)

Mit Inkrafttreten des Gesetzes zur Änderung wehrrechtlicher Vorschriften 2011 (Wehrrechtsänderungsgesetz 2011 – WehrRÄndG 2011) vom 28. April 2011 (BGBl. I S. 678) ist die bestehende Wehrpflicht ausgesetzt und die Möglichkeit zur Ableistung eines freiwilligen Wehrdienstes fortentwickelt worden.
Um den für den Wehrdienst in Betracht kommenden Personenkreis zielgerichtet werben und über die Tätigkeiten in den Streitkräften informieren zu können, übermitteln die Meldebehörden dem Bundesamt für das Personalmanagement der Bundeswehr (BAPersBw) nach § 58 c Abs. 1 Satz 1 des Soldatengesetzes (SG) bestimmte Daten **aller Personen, die eine deutsche Staatsangehörigkeit besitzen und im Jahr 2024 volljährig werden.**
Betroffene Personen, die keine Weitergabe ihrer Daten an das Bundesamt für das Personalmanagement der Bundeswehr (BAPersBw) wünschen, können der Datenübermittlung nach § 36 Abs. 2 Bundesmeldegesetz (BMG) schriftlich oder persönlich während der Sprechzeiten beim Einwohnermeldeamt der Stadt Mansfeld, Lutherstr. 9, 06343 Mansfeld, widersprechen.

Mansfeld, im Oktober 2023

Einwohnermeldeamt Stadt Mansfeld

Die nächste Ausgabe erscheint am:
Freitag, dem 10. November 2023

Annahmeschluss für redaktionelle Beiträge
Donnerstag, der 26. Oktober 2023

Annahmeschluss für Anzeigen:
Mittwoch, der 1. November 2023, 9.00 Uhr

Bekanntmachungen

Gottfried-August-Bürger-Museum Molmerswende

#moderndenken

Denkmalrechtliche Rekonstruktion Wiedererrichtung des Fachwerkanbaus Nord

Das Land Sachsen-Anhalt bezuschusst das Vorhaben mit Landesmitteln.
Mit Zuwendungsbescheid vom 21. Oktober 2021 des Landesverwaltungsamtes, Referat Denkmalschutz, UNESCO Weltkulturerbe wurden im Rahmen einer Projektförderung im Wege der Festbetragsfinanzierung Zuwendungen in Höhe von 350.000,00 € bewilligt.
Mit der Wiedererrichtung des Nordanbaus ergeben sich Mehrwerte für das Museum. Der Eingangsbereich wird von der Hauptstraße gut erkennbar, sichtbar und einladend sein. Die Zuwegung zum Museum ist künftig barrierefrei. Mit dem Einbau eines Aufzugs kann auch das Obergeschoss barrierearm erschlossen werden.
Die Ausführung der denkmalrechtlichen Rekonstruktion/Wiedererrichtung des Fachwerkanbaus Nord erfolgt anhand des ehemaligen Bestandsgebäudes, welches auf Grund des schlechten Bauzustandes abgerissen werden musste.
Nach Fertigstellung des Nordanbaus ist das Gottfried-August-Bürgermuseum Molmerswende zusammen mit dem bereits sanierten Haupthaus und dem neuerrichteten Südanbau ein attraktives Gesamtensembles, sodass eine Wiederbelebung zum kulturellen Zentrum Molmerswende zu erwarten ist.

Widmung einer sonstigen öffentlichen Straße in der Gemarkung Siebigerode

Auf der Grundlage von § 6 Absatz 2 des Straßengesetzes Land Sachsen-Anhalt (StrG LSA) vom 6. Juli 1993 (GVBl. LSA Nr. 30/1993), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 21. März 2023 (GVBl. LSA S. 178) verfügt die Stadt Mansfeld die Widmung folgender Straße:

1. Straßenbeschreibung
Gemarkung Siebigerode, Flur 3, Flurstück 59, Fläche 10.770 m²
Stadt Mansfeld, Ortsteil Siebigerode - Verbindungsweg von Siebigerode nach Helbra
Anfangspunkt: Stadt Mansfeld, Ortsteil Siebigerode, Feldstraße
Endpunkt: Grenze zur Gemarkung Ahlsdorf
Anlage 1 wird Bestandteil der Verfügung

2. Verfügung
Die unter Nr. 1 näher bezeichnete Straße wird mit Wirkung vom 01.11.2023 auf der Grundlage des § 6 Absatz 2 des Straßengesetzes Land Sachsen-Anhalt gewidmet. Nach § 3 Absatz 1 Nr. 4 des Straßengesetzes des Landes Sachsen – Anhalt wird

die Straße als sonstige öffentliche Straße eingestuft. Träger der Straßenbaulast ist die Stadt Mansfeld.

3. Widmungsbeschränkungen

Die Nutzung der öffentlichen Anlage wird auf den Rad- und Fußgängerverkehr sowie die Nutzung durch den land- und forstwirtschaftlichen Verkehr beschränkt.
Es findet kein Winterdienst statt.

4. Einsichtnahme / Bekanntmachungszeitpunkt

Die Widmungsverfügung kann während der Sprechzeiten in der Stadtverwaltung Mansfeld, Lutherstraße 9, 06343 Mansfeld eingesehen werden. Die Widmungsverfügung gilt mit der Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Mansfeld gegenüber der Allgemeinheit als
bekanntgegeben.

Montag	geschlossen
Dienstag	9:00 - 12:00 Uhr u. 13.00 - 18.00 Uhr
Mittwoch	geschlossen
Donnerstag	9:00 - 12:00 Uhr u. 13.00 - 15.00 Uhr
Freitag	9:00 - 12:00 Uhr

5. Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diese Allgemeinverfügung kann innerhalb einer Frist von einem Monat, gerechnet vom Tage der Bekanntmachung an, Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist schriftlich bei der Stadt Mansfeld, Lutherstraße 9, 06343 Mansfeld, oder zur Niederschrift während der Öffnungszeiten einzulegen. Die Schriftform kann auch durch die elektronische Form erfolgen. In diesem Fall ist der Widerspruch mit einer vollständigen Namens- und Adressangabe zu versehen. Für die elektronische Übermittlung des Widerspruchs gilt die E-Mail-Adresse: info@mansfeld.eu

Mansfeld, den 27.09.2023

Andreas Koch
Bürgermeister

Bekanntmachung

Der Stadtrat der Stadt Mansfeld hat in seiner Sitzung am18.09.2023 auf der Grundlage des § 6 Straßengesetz des Landes Sachsen-Anhalt (StrG LSA) die Widmung des Verbindungsweges von Siebigerode nach Helbra (Abschnitt Gemarkung Siebigerode, Flur 3, Flurstück 59) als sonstige öffentliche Straße verfügt.
Die Auslegung der Widmungsverfügung mit dazugehörigem Lageplan erfolgt während der Sprechzeiten in der Stadtverwaltung Mansfeld, Lutherstraße 9, 06343 Mansfeld, Bau- und Ordnungsamt Haus 4.

Montag	geschlossen
Dienstag	9:00 - 12:00 Uhr u. 13.00 - 18.00 Uhr
Mittwoch	geschlossen
Donnerstag	9:00 - 12:00 Uhr u. 13.00 - 15.00 Uhr
Freitag	9:00 - 12:00 Uhr

Satzungen

3. Änderung der Hundesteuersatzung der Stadt Mansfeld vom 26.11.2012

Aufgrund der §§ 5, 8 und 99 des Kommunalverfassungsgesetzes für das Land Sachsen-Anhalt (KVG LSA) vom 17.06.2014 (GVBl. LSA S. 288), der §§ 1, 2, 3, 4 und 16 des Kommunlabgabengesetzes für das Land Sachsen-Anhalt (KAG-LSA) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13.12.1996 (GVBl. LSA S. 405), des Gesetzes zur Vorsorge gegen die von Hunden ausgehenden Gefahren (Hundegesetz - HundeG LSA) vom 23.01.2009 (GVBl. LSA S. 22) und des Gesetzes zur Beschränkung des Verbringens oder der Einfuhr gefährlicher Hunde in das Inland (Hundeverbringungs- und -einfuhrbeschränkungsgesetz - HundVerbrEinfG) vom 12.04.2001 (BGBl. I S. 530), in den derzeit geltenden Fassungen, hat der Stadtrat der Stadt Mansfeld in seiner Sitzung am 18.09.2023 folgende 3. Änderung der Hundesteuersatzung der Stadt Mansfeld beschlossen:

1.

Der **§ 6 - Steuersatz -** erhält in Absatz 1 folgende Fassung:

§ 6
Steuersatz

(1) Die Steuer beträgt jährlich:

1. für den ersten Hund	**70,00 €**
2. für den zweiten Hund	**80,00 €**
3. für den dritten Hund	**100,00 €**
4. für jeden gefährlichen Hund	**500,00 €**

2.

Die 3. Änderung der Hundesteuersatzung der Stadt Mansfeld tritt zum 01.01.2024 in Kraft.

Mansfeld, den 19.09.2023

Andreas Koch
Bürgermeister

ausgefertigt am: 10.10.2023
durch

Andreas Koch
Bürgermeister

4. Änderung der Kostenbeitragssatzung für die Benutzung von Betreuungsplätzen in den Kindertageseinrichtungen der Stadt Mansfeld vom 18.06.2018

Auf Grund der §§ 8, 11 und 45 des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA) vom 17.06.2014 (GVBl. LSA S. 288), in der derzeit geltenden Fassung, der Bestimmungen des Verwaltungsvollstreckungsgesetzes des Landes Sachsen (VwVG LSA) in der Fassung und Bekanntmachung vom 20.02.2015 (GVBl. LSA S. 50, 51) und § 13 des Gesetzes zur Förderung und Betreuung von Kindern in Kindertageseinrichtungen und in Tagespflege des Landes Sachsen-Anhalt (Kinderförderungsgesetz - KiFöG) vom 05.03.2003 (GVBl LSA S. 48), in der derzeit geltenden Fassung, hat der Stadtrat der Stadt Mansfeld in seiner Sitzung am 18.09.2023 folgende 4. Änderung der Kostenbeitragssatzung für die Benutzung von Betreuungsplätzen in den Kindertageseinrichtungen der Stadt Mansfeld beschlossen:

1.

Der **§ 3 - Maßstab und Höhe des Kostenbeitrages -** erhält in **Absatz 1** folgende Fassung:

§ 3
Maßstab und Höhe des Kostenbeitrages

(1) Die Kostenbeiträge sollen einen Teil der Kosten für das Betreiben der Kindertageseinrichtungen decken. Die Kostenbeiträge werden für den Geltungsbereich nach § 1, nach Anhörung der Träger von Tageseinrichtungen und der Gemeindeelternvertretung, im Stadtrat festgelegt.

Sie betragen:
0 - 3 Jahre Monat
bis 4 Stunden 123,00 €
bis 5 Stunden 140,00 €
bis 6 Stunden 157,00 €
bis 7 Stunden 174,00 €
bis 8 Stunden 191,00 €
bis 9 Stunden 208,00 €
bis 10 Stunden 225,00 €

3 - 6 Jahre Monat
bis 4 Stunden 108,00 €
bis 5 Stunden 115,00 €
bis 6 Stunden 122,00 €
bis 7 Stunden 129,00 €
bis 8 Stunden 136,00 €
bis 9 Stunden 143,00 €
bis 10 Stunden 150,00 €

Hort Monat
bis 2 Stunden 57,00 €
bis 3 Stunden 64,00 €
bis 4 Stunden 71,00 €
bis 5 Stunden 78,00 €
bis 6 Stunden 85,00 €

Gastkind Tag
bis 5 Stunden 20,00 €
bis 8 Stunden 22,00 €

2.

Die 4. Änderung der Kostenbeitragssatzung für die Benutzung von Betreuungsplätzen in den Kindertageseinrichtungen der Stadt Mansfeld tritt zum 01.11.2023 in Kraft.

Mansfeld, den 19.09.2023

Andreas Koch
Bürgermeister

ausgefertigt am: 10.10.2023
durch

Andreas Koch
Bürgermeister

Ernennungen

Zur Stadtratsitzung in Friesdorf am 18.09.2023 wurden einigen Kameradinnen und Kameraden der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Mansfeld besondere Funktionen übertragen.
Frau Celine Klause wurde zur Stadtjugendfeuerwehrwartin der Einheitsgemeinde Stadt Mansfeld ernannt. Über die Ernennung zur stellv. Stadtjugendfeuerwehrwartin freute sich Frau Heike Liebing.
Außerdem wurden Herrn Silvio Ellermann die Funktion des Verbandsführers und Herrn Christian Niemand die Funktion des Zugführers für die Feuerwehr der Stadt Mansfeld übertragen.
Zu den Gratulanten zählten natürlich auch Bürgermeister Andreas Koch und Stadtratvorsitzender Hennry Strache.
Auch wir gratulieren allen, hier genannten, Kameradinnen und Kameraden und wünschen in ihrer neuen Funktion gutes Gelingen.

Freie Mietwohnungen und Gewerbemieträume

Öffnungszeiten

Dienstag	9:00 - 12:00 & 13:00 - 18:00 Uhr
Donnerstag	9:00 - 12:00 & 13:00 - 15:00 Uhr
Freitag	9:00 - 12:00 Uhr

Postanschrift	**Ansprechpartner**
Stadt Mansfeld	**Herr Reise**
Gebäudemanagement	034782 871-39
Lutherstraße 9	**Frau Kober-Tillmann**
06343 Mansfeld	034782 871-40

E-Mailadresse: bauamt@mansfeld.eu, **Fax:** 034781 871-28
Mobil: 0171 6724245

Gaststätte „Zur Tenne“

im OT Molmerswende
nutzbar z.B. für Restaurant, Märkte, Tagesfahrten, Hochzeiten, Seminare
ab sofort zu vermieten

Lage: Gottfried-August-Bürger-Straße 22
Gewerbefläche 476 m²
Geschoss: 1. OG
Kaltmiete: 180,00 €
Betriebskostenvorauszahlung: 600,00 €
Warmmiete: 780,00 €
Kaution: 540,00 €

Gaststätte „Deutsches Haus“

im OT Vatterode
nutzbar z. B. für Restaurant, Märkte, Börsen, Hochzeiten, Seminare
ab sofort zu vermieten

Lage: Dorfstraße Vatterode 10
Gewerbefläche 299 m²
Geschoss: EG und 1. OG
Kaltmiete: 150,00 €
Betriebskostenvorauszahlung: 80,00 €
Warmmiete: 230,00 €
Kaution: 450,00 €

2-Raum-Wohnung

im OT Vatterode
ab sofort zu vermieten

Lage: Dorfstraße Vatterode 10
Gewerbefläche 66,5 m²
Geschoss: 1. OG links
Kaltmiete: 180,00 €
Betriebskostenvorauszahlung: 50,00 €
Warmmiete: 230,00 €
Kaution: 360,00 €

3-Raum-Wohnung

im OT Vatterode
ab sofort zu vermieten

Lage: Dorfstraße Vatterode 9
Gewerbefläche 62,5 m²
Geschoss: 2. OG rechts
Kaltmiete: 290,00 €
Betriebskostenvorauszahlung: 150,00 €
Warmmiete: 440,00 €
Kaution: 870,00 €

4-Raum-Wohnung

im OT Annarode
ab sofort zu vermieten

Lage: Försterberg 1
Gewerbefläche 116 m²
Geschoss: DG
Kaltmiete: 350,00 €
Betriebskostenvorauszahlung: 150,00 €
Warmmiete: 500,00 €
Kaution: 700,00 €

2-Raum-Wohnung

im OT Großörner
ab 01.02.2024
Lage: Am Wehr 11
Gewerbefläche 58,30 m²
Geschoss: DG
Kaltmiete: 230,00 €
Betriebskostenvorauszahlung: 150,00 €
Warmmiete: 380,00 €
Kaution: 690,00 €

Gaststätte „Zum Sportlerheim“

im OT Großörner
nutzbar z. B. für Restaurant, Catering, Tagesfahrten, Hochzeiten, Seminare

ab 01.02.2024
Lage: Am Wehr 11
Gewerbefläche 108 m²
Geschoss: 1. OG
Kaltmiete: 250,00 €
Betriebskostenvorauszahlung: 300,00 €
Warmmiete: 550,00 €
Kaution: 750,00 €

Treffen mit Staatssekretär Sven Haller

Am Abend des 20.09.2023 traf sich Bürgermeister Andreas Koch zu einem Arbeitsgespräch mit Staatssekretär Sven Haller (Ministerium für Infrastruktur und Digitalisierung). Unter anderem wurden Themen wie Städtebau- und Stadtförderung außerhalb von Grundzentren (Bsp. Großörner), kommunale Infrastruktur, insbesondere kommunale Straßen, Brücken und Durchlässe und deren Finanzierung sowie ein überregionaler Radweg zwischen den Städten Mansfeld und Harzgerode oder die Ortsumfahrung Mansfeld-Annarode-Siebigerode besprochen. Am Gespräch auch beteiligt waren Bauamtsleiterin Carina Senft und Kämmerin Marika Vondran.

Nichtamtlicher Teil

Vereine und Verbände informieren

Große Freude bei den B-Junioren der SG Wippertal

Am 15. September wurden im Rahmen der freitäglichen Trainingseinheit in Großörner nagelneue Warmlaufzipper übergeben. Sponsor Herr Andreas Eckhardt von der Firma Gerbstedter Holzbau UG war persönlich mit vor Ort. Ein riesengroßes Dankeschön noch einmal für die tolle Zuwendung.
Die Mannschaft (im letzten Spieljahr C-Jugend-Kreismeister) mischt auch in diesem Jahr in der Tabellenspitze mit. Vielleicht gelingt ja auch in dieser Saison der große Wurf. Zu wünschen wäre es der Mannschaft um die Trainer Tino Fiedler und Christoph Kindeleit allemal.

Verschiedenes

Gewinner des Ideenwettbewerbs für eine Großplastik vorgestellt!

Am 26.09.2023 wurde der Gewinner des Ideenwettbewerbs für eine Großplastik auf Schloss Mansfeld vorgestellt. Die Standortentwicklungsgesellschaft Mansfeld-Südharz mbH (SEG) und der Landkreis Mansfeld-Südharz haben hierzu aufgerufen.
Preisträger ist der Künstler Alexander Clauß aus Dresden. Er konnte mit seiner Idee, 3 Stühle in unterschiedlichen Dimesionen, punkten. Die Großplastik verarbeitet künstlerisch das Thema der drei Grafschaften auf Schloss Mansfeld und Thomas Müntzer. Dabei dient sie der touristischen Aufwertung der Außenanlage im Rahmen von „500 Jahren Bauernkrieg und 500. Todestag Thomas Müntzer“.
Zur Verleihung anwesend waren Volker Schmidt (Schloss Mansfeld), Andreas Koch (Bürgermeister Einheitsgemeinde Stadt Mansfeld), Diana zur Horst-Schuster (Geschäftsführerin SEG) und André Schröder (Landrat Mansfeld-Südharz).

IMPRESSUM

Das Amtsblatt der Stadt Mansfeld für die Ortsteile Mansfeld-Lutherstadt, Abberode, Annarode, Biesenrode, Braunschwende, Friesdorf, Großörner, Gorenzen, Hermerode, Möllendorf, Molmerswende, Piskaborn, Ritzgerode, Siebigerode und Vatterode erscheint monatlich und liegt kostenlos für alle Haushalte in den Auslagestellen im Erscheinungsgebiet aus.

- Herausgeber: Stadt Mansfeld, Lutherstr. 9, 06343 Mansfeld
- Verlag und Druck: LINUS WITTICH Medien KG, 04916 Herzberg, An den Steinenden 10, Telefon: 03535 489-0
  Für Textveröffentlichungen gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen.
- Verantwortlich für den amtlichen und nichtamtlichen Teil:
  Der Bürgermeister der Stadt Mansfeld und die Bürgermeister der Ortsteile
- Redaktion: Hauptamt, Telefon 034782 871-0, Telefax: 034782 871-22
  Die in Beiträgen von Vereinen und Verbänden geäußerten Meinungen müssen nicht die Meinung der Redaktion widerspiegeln.
  Die Verantwortlichkeit liegt beim jeweiligen Verfasser.
- Verantwortlich für den Anzeigenteil/Beilagen:
  LINUS WITTICH Medien KG, 04916 Herzberg, An den Steinenden 10, vertreten durch den Geschäftsführer ppa. Andreas Barschtipan, www.wittich.de/agb/herzberg

Für Anzeigenveröffentlichungen und Fremdbeilagen gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen und unsere zz. gültige Anzeigenpreisliste. Für nicht gelieferte Zeitungen infolge höherer Gewalt oder anderer Ereignisse kann nur Ersatz des Betrages für ein Einzelexemplar gefordert werden. Weitergehende Ansprüche, insbesondere auf Schadensersatz, sind ausdrücklich ausgeschlossen.

Mondscheinschwimmen im Mühlenbad Großörner

Unser Mondscheinschwimmen, organisiert von der Stadt Mansfeld und der Gruppe der Schwimmerfrauen, war der Höhepunkt der Badesaison 2023.
Am 26. August öffneten sich in den Abendstunden die Türen unseres schönen Mühlenbades nicht mehr nur für große Leute, erstmals durften sich auch Kinder im Wasser tummeln.
230 Gäste waren gekommen, teils mit Erinnerungen aus den vergangenen Jahren, um in einer angenehmen Atmosphäre ein paar Stunden mit Freunden zu verbringen.
Es war ein schöner Abend, das Wetter hat gepasst, und es kamen auch viele Familien mit ihren Kindern, Senioren waren genau so vertreten wie der Nachwuchs. Die kleinen Gäste waren der Aufforderung der Organisatoren nachgekommen und brachten ihre Laternen mit um so zur Dekoration des Mühlenbades beizutragen.
Mit Eintritt der Dunkelheit erstrahlte das Bad im Lichterglanz und alle Gäste erfreuten sich dieses Anblicks.
Es gab nur positive Resonanz auf den gelungenen Abend, so auch Fam. Chemnitz aus Großörner, sie sind schon Stammgast und regelmäßige Badegäste.
Die gelungene Veranstaltung ist Ansporn für uns als Organisatoren, auch im nächsten Jahr zum Mondscheinschwimmen einzuladen.
Der Termin steht auch schon fest, es ist der 24. August 2024.
Gegen 24 Uhr zeigte sich der Mond über dem Mühlenbad und ein gelungenes Fest fand seinen Abschluss.

R. S.

Wir gratulieren

Gratulation

Ortsteil Großörner

am 27.10. Herr Bernd Hojenski zum 80. Geburtstag

Besuchen Sie uns im Internet

wittich.de